



BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2025026277
Referentie gemeente:	20250075
Projectnaam omgevingsloket:	Hoek Kapelstraat, Stationsstraat - Diepenbeek
Projectnaam gemeente:	Afbraak 3 leegstaande woningen en bijgebouwen, bouwen van 8 woongelegenheden met ondergrondse parkeergarage en herinrichting parking seniorenhuis 't Fonteintje
Ligging:	Kapelstraat 10, 12, Stationsstraat 1, 3, 3A, 5
Inrichting:	
Contactpersoon:	Wiebrig Berx

Het bestuur van Diepenbeek deelt mee dat door Patrick Koster namens UNIQ WONEN BV een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Kapelstraat 10, 12, Stationsstraat 1, 3, 3A, 5**, met als kadastrale ligging afdeling 1, sectie B, nrs. 683E, 684F, 687N, 687M, 688M, 688N, 688K en 759A.

Het betreft een aanvraag tot afbraak 3 leegstaande woningen en bijgebouwen, bouwen van 8 woongelegenheden met ondergrondse parkeergarage en herinrichting parking seniorenhuis 't fonteintje.

Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Toepasselijke indelingsrubrieken van de VLAREM-indelingslijst voor deze aanvraag:

- 16.3.2°a) : 8 individuele warmtepompen (totaal 12kW)

Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport of een omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 27 april 2025 tot en met 26 mei 2025.

Reden openbaar onderzoek: de kroonlijst aan de achterzijde wordt voor meer dan een derde van de totale breedte onderbroken.

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 26 mei 2025, worden ingekeken via het omgevingsloket [Inzageloket \(vlaanderen.be\)](https://inzageloket.vlaanderen.be). (Het dossier is eventueel ook raadpleegbaar op de dienst grondgebiedzaken van het gemeentebestuur tijdens de duur van het openbaar onderzoek na telefonische afspraak via 011 491 860).

Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket [Inzageloket \(vlaanderen.be\)](https://inzageloket.vlaanderen.be) indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Diepenbeek.

27 april 2025, Diepenbeek