



BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Referentie omgevingsloket:	OMV_2025121812
Referentie gemeente:	20250249
Projectnaam omgevingsloket:	2422 nieuwbouwwoning Nanofstraat
Projectnaam gemeente:	Afbraak huidige woning + bouwen eensgezinswoning + regulariseren 2 bijgebouwen en verharding
Ligging:	Nanofstraat 74
Inrichting:	20251013-0009
Contactpersoon:	Wiebrig Berx

Het bestuur van Diepenbeek deelt mee dat door de heer Johan Leysen een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Nanofstraat 74**, en met als kadastrale ligging afdeling 3, sectie G, nr. 534Y.

Het betreft een aanvraag tot afbraak huidige woning + bouwen eensgezinswoning + regulariseren 2 bijgebouwen en verharding. Type handelingen: stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten. Er zijn VLAREM-rubrieken van toepassing voor de aanvraag.

Bij de aanvraag is geen milieueffectenrapport en geen omgevingsveiligheidsrapport toegevoegd.

Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 7 december 2025 tot en met 5 januari 2026. Reden openbaar onderzoek:

- de woning wordt afgewerkt met een plat dak (i.p.v. hellend dak);
- de bijgebouwen hebben een grootte van 75m² (i.p.v. max. 40m²);
- het bijgebouw heeft een nokhoogte van 5,70m (i.p.v. max. 3,00m);
- het bijgebouw staat tegen de perceelsgrens (i.p.v. min. 1,00m):



De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 5 januari 2026, worden ingekeken via het omgevingsloket https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/OMV_2025121812/inhoud-aanvraag.

Het dossier is eventueel ook raadpleegbaar op de dienst grondgebiedzaken van het gemeentebestuur tijdens de duur van het openbaar onderzoek na telefonische afspraak via 011 491 860.

Bezwaren of opmerkingen kan u via het omgevingsloket https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/OMV_2025121812/inhoud-aanvraag indienen of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Diepenbeek.

7 december 2025, Diepenbeek